

# www.die-werbering-Zeitung.de

Werberingmitglieder garantieren Produktqualität, Produktsicherheit, Produktnachhaltigkeit + guten Service!

 Telefon 021 63 / 57 98 00  
An der Wae 33  
IMMOBILIEN  
**ELBERS** Niederkrüchten- Elmpt  
www.immobilien-elbers.de

 **Das Feinste von Holländer**  
Das Grill-Restaurant für Genießer  
Niederkrüchten-Elmpt, Hauptstr. 19  
Telefon 02163-88 84 86 4  
www.das-feinste-von-holländer.de & facebook

**AUTOHAUS** Jahres- + EU-Fahrzeuge  
**Frenzel & Rang**  
- plus Werkstattservice  
... einfach gut!  
Poststraße 72, 41334 Kaldenkirchen  
Tel. 02157 - 3786 ...www.frenzel-rang.de

eBike **LOBE** *Günstig direkt ab Lager!*  
LLobe GmbH & Co KG (Lager & Büro)  
Alte Zollstr. 26-28, Niederkrüchten-Elmpt  
Tel. 02153-97391-0 / eMail: info@llobe.de

**Umweltfreundlich + einfach lesen**  
im Internet unter...  
[www.die-werbering-zeitung.de](http://www.die-werbering-zeitung.de)

**w. Scholz**   
Objekt- Garten- u. Grabpflege  
Alter Kirchweg 25, N'kr.-Elmpt  
Mobil: 0178 - 376 14 82  
www.gartenbau-scholz.de • gartenbau.scholz@t-online.de

**Wir sind für Sie da!**  
<<<kontakt: [jo-windels@t-online.de](mailto:jo-windels@t-online.de)

**WESTLOTTO LENSSEN**  
- Hermes Paket-Shop - Schul- und Bürobedarf - Zeitschriften - Tabakwaren  
- Geschenke - Lederwaren - Uhren  
- Kinderwelt ...und vieles mehr...  
Hauptstr. 74, N'kr.-Elmpt, Tel. 34 09 49 0

**Meine eigene Bank.**  
Jeder Mensch hat etwas, das ihn antreibt.  
Wir machen den Weg frei.  
**Volksbank Viersen** 

**GB GISELA BERTULOT**  
Immobilien & Hausverwaltungen  
Adam-Houx-Str. 18 | Telefon 0 21 63 - 8 23 24  
Niederkrüchten-Elmpt | info@immobilien-bertulot.de  
Homepage: [www.immobilien-bertulot.de](http://www.immobilien-bertulot.de)

**windels-marketing**  
Profi für Werbegemeinschaften & mehr...  
[jo-windels@t-online.de](mailto:jo-windels@t-online.de)

ihr **zahnarzt**  in Brügggen  
Moderne Zahnmedizin  
Willkommen in der Praxis  
Klosterstr. 8, 41379 Brügggen ☎ 02163-578046  
[www.ihr-zahnarzt-brueggen.de](http://www.ihr-zahnarzt-brueggen.de)

 Immobilien Elbers  
...heute wieder mit neuen tollen Abgeboten, in dieser Ausgabe!

**AUTOHAUS** Jahres- + EU-Fahrzeuge  
**Frenzel & Rang**  
- plus Werkstattservice  
... einfach gut!  
Poststraße 72, 41334 Kaldenkirchen  
Tel. 02157 - 3786 ...www.frenzel-rang.de



**Getränke Arena**  
Andreas Simons  !  
Vorster Str. 156, MG-Hardt, Tel. 55 94 54

**Schrott+Metallverwertung**  
Kostenlose Abholung  
**J. C. Brangenberg**  
Vorster Str. 361, MG-Hardt  
Telefon 0177-8087775

**windels-marketing**  
Profi für Werbegemeinschaften & mehr...  
[jo-windels@t-online.de](mailto:jo-windels@t-online.de)

Meisterbetrieb + Innungsmitglied  
**Jütten & Stapper GmbH**  
 **BJS** *Neue Adresse!*   
Metallstr. 4 - Viersen  
**Bedachungen**

Louise-Gueury-Straße 400  
Mönchengladbach-Hardt  
Telefon 02161 / 552 - 2420  
**Herzpark**   
Hardterwald

**AUTOHAUS** Jahres- + EU-Fahrzeuge  
**Frenzel & Rang**  
- plus Werkstattservice  
... einfach gut!  
Poststraße 72, 41334 Kaldenkirchen  
Tel. 02157 - 3786 ...www.frenzel-rang.de

**NEU!** Tomper Weg 70, MG-Hardt, Tel. MG 558 456  
Mobil 0177 - 522 599 1  
**Welle**  *Dienstleistung*  
Glas+Gebäude-reinigung u.v.m...  
Stephan Maaßen + Beate Fischer  
[www.welle-dienstleistung.de](http://www.welle-dienstleistung.de)

**Restaurant NOA**   
Essen mediterran & international  
Vorster Str. 321, MG-Hardt  
Telefon 02161 - 55 93 44

## Ein wertvoller Beitrag zur Bildung.

Die Volksbank Viersen unterstützt durch ihre Spende den Erwerb von Lernbüros an der Remigiusschule in Viersen

Dank der Spende durch die Volksbank Viersen konnte die Remigiusschule in Viersen einen wichtigen Schritt hin zu einer effektiveren Lernumgebung für Schülerinnen und Schüler gehen. Die sogenannten Lernbüros sind eine gute Ergänzung zum traditionellen Klassenzimmer und bieten den Kindern durch einen Lärm- und Sichtschutz die Möglichkeit, sich von Außenreizen abzuschirmen.



Schulleiterin **Silke Brökelmann** und Klassenlehrerin **Annemarie Bergmann** freuen sich gemeinsam mit den Schülerinnen und Schülern, die neuen Lernräume in Zukunft nutzen zu können. „Unsere Klassen sind inzwischen sehr groß. Dabei nimmt die Zahl der Kinder, die Schwierigkeiten haben, sich über einen längeren Zeitraum zu konzentrieren, leider immer mehr zu. Schülerinnen und Schüler, die sich schnell ablenken lassen, profitieren von einem abgeschirmten Arbeitsplatz und entsprechenden Konzentrationshilfen“, so **Annemarie Bergmann**. Die Lernbüros bieten den Kindern eine flexible Lernumgebung und können außerdem mit...

www.volksbankviersen.de

# Die Zukunft kann keiner vorhersehen, aber jeder kann sie wagen.

## Morgen kann kommen.

Wir machen den Weg frei.

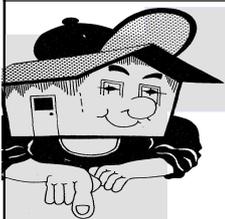
Wir finden, die Welt braucht mehr Zuversicht. Deshalb unterstützen wir alle, die den Mut haben, ihre Zukunft selbst in die Hand zu nehmen. Anpacker und Frühaufsteher, die Familien oder Start-ups gründen, Hausbauer, Pläneschmieder - gemeinsam schauen wir nach vorn und sagen: Morgen kann kommen. Wir machen den Weg frei.

Volksbank  
Viersen eG

...verschiedenen Tipps ausgestattet werden. „Dies soll die Konzentration fördern und somit die Bildungschancen der Kinder verbessern“, ergänzt **Juliane Grab-Nöllner**, Mitglied des Fördervereins.

**Sabine Reuter**, Geschäftsstellenleiterin der Filiale Viersen-Zentrum, erläutert: „Die Volksbank Viersen ist stolz, die Bildung der Grundschüler an dieser Stelle zu unterstützen und somit einen Beitrag für konzentriertes und fokussiertes Arbeiten zu leisten.“

## Zubehör für Haus + Garten



Randsteine  
in 4 Größen  
anthrazit+grau

# Beton-Tankstelle + Beton-Taxi!

**STOPP: Einkornbeton + Dränagemörtel auf Vorbestellung...**

**Fertige Betonmischungen** sogar in **Kleinstmengen**,  
bei **Selbstabholung** schon ab **0,25 m<sup>3</sup> ...fix und fertig**  
**Beton-Taxibestellung** schon ab **0,50 m<sup>3</sup> ...fix und fertig**

**Schwerpunktleistungen:** - Landschaftsbau (großflächig),  
- Erdbewegungen, - Kellerisolierungen, - Abbrucharbeiten,  
- mobile Sieb- und Brecherarbeiten, - Lieferung von gesiebt  
Mutterboden, - Verkauf von Schüttgütern - Bau- plus Garten-  
zubehör und - großflächiger Winterdienst.



**IHR HAUSDOKTOR**  
**Mertens A.**

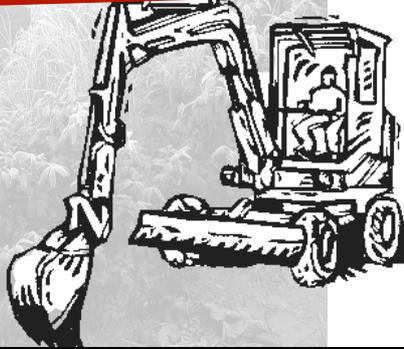
Montag - Freitag zu den üblichen Öffnungszeiten geöffnet.  
Samstags bitte telefonisch Termin vereinbaren.

Telefon 8881 996 / Mobil 0172 - 9365069  
Sohlweg 8 - Niederkrüchten-Dam

## Gartenplanung 2024

Sichern Sie sich ein "Date"  
mit unserem Saison-Terminkalender.  
Frühjahr/Sommer+Winterarbeiten...  
...professionell und zuverlässig!

- Gartengestaltung
- Pflaster- u. Steinarbeiten
- Maschinenverleih
- Lohn- u. Erdarbeiten
- Kellerisolierungen
- Baumfällung und Heckenschnitt
- Winterdienst - Kaminholz
- Grabpflege u.v.m...



Besuchen Sie unsere neue Homepage:  
[www.gartenbau-scholz.de](http://www.gartenbau-scholz.de)

# w. Scholz

Info-Tel.: 0178-3761482

Mini-Bagger Vermietung  
inkl. Bring- u. Holservice!

Außerdem: \*

- Rüttelplatten ● Stampfer ● Stemmhammer  
und vieles mehr - auf Anfrage!

Alter Kirchweg 25, N'krüchten-Elmpt, Tel. 02163 - 83118 eMail: gartenbau.scholz@t-online.de

## "Blaulicht-Nachrichten"

...der Kreispolizeibehörde MG-Hardt Viersen

18.04.2024 - 13:12 Uhr

### Mehrere Diebstähle - Polizei sucht Zeugen

*Kreis Viersen (ots)*

Streifenteams der Polizei Viersen nahmen in der Nacht zu Mittwoch mehrere Einbrüche im Kreis Viersen auf. Zum einen verschafften sich bisher unbekannte Tatverdächtige Zugang zum Gelände eines Hundevereins auf der Brüggener Straße in Niederkrüchten. Sie beschädigten zunächst einen Zaun, machten Bewegungsmelder unbrauchbar und montierten Überwachungskameras ab. Auf dem Gelände hebelten sie die Tür des Vereinsheims auf und entwendeten aus dem Inneren u.a. Getränke und einen Schlüssel.

In Dülken brachen Tatverdächtige, zwischen 1 Uhr nachts und 5:30 Uhr, in Scheunen einer Firma auf der Reimesheide ein. Hier erbeuteten sie mehrere Motorsägen sowie einen Akku.

Einen weiteren Diebstahl nahmen Kolleginnen und Kollegen in Willich auf der Straße, Am Plücksbusch, auf.

Nach Angaben der Zeugen verließen sie die dortige Firma am Dienstag gegen 16:00 Uhr.

Am Mittwochmorgen, um 7:00 Uhr, bemerkten sie, dass das Tor einer Lagerhalle gewaltsam geöffnet wurde. Innerhalb der Lagerhalle hebelten die Tatverdächtigen eine weitere Tür auf. Sie entwendeten ein Fahrzeug sowie mehrere Arbeitsmaschinen.

In allen Fällen bittet die Kriminalpolizei um Hinweise aus der Bevölkerung. Haben Sie verdächtige Beobachtungen in den Bereichen der Tatorte gemacht?

Melden Sie sich gerne unter der 02162 377-0. / cb (306)

**Rückfragen:** Kreispolizeibehörde Viersen, Tel. 02162/377-1191

INFOS bitte per eMail zusenden:  
[jo-windels@t-online.de](mailto:jo-windels@t-online.de)

Leistung vor Ort hat einen Namen !

## Wohin mit dem Altmetall

mit ausgedientem Auto oder anderem aussortierten Metallschrott?



**INFORMATION:**

Tel. 0177- 808 777 5

eMail: [jcb65@web.de](mailto:jcb65@web.de)

**Und dann die Überlegung:** "Muss ich womöglich das aussortierte Altmetall oder Auto auch noch kostenpflichtig entsorgen?" ...Das Werbering-Mitglied **J. C. Brangenberg** aus MG-Hardt. (Bild oben) weiß Rat! ...Tel. 0177-8087775

**Der Unternehmer J. C. Brangenberg** (s. Foto oben) neben seinem **Spezial-LKW** (z.B. Lastkran für 2,5 Tonnen) hat sich bereits einen ansehnlichen Kundenstamm aufgebaut.

*(Wir berichteten bereits darüber)*

Nicht nur aus dem Einzugsbereich Mönchengladbach + Niederkrüchten ist man auf sein Angebot aufmerksam geworden, selbst aus dem Raum Kleve, dem Rhein-Siegkreis und der Eifel melden sich Privathaushalte, Firmen aller Art wie Elektrobetriebe, Schlossereien, Sanitärbetriebe, Krankenhäuser, Autohäuser, Altenheime und viele mehr.

**Schrott- und Metallverwertung ist heute wichtiger denn je!**



## ***IHRE INTERNET FULL-SERVICE AGENTUR IN DÜSSELDORF***

***Wir machen digitales Marketing auch für kleine Unternehmen möglich. Als Full-Service Marketing Agentur entwickeln wir kreative Ideen für Ihr Unternehmen und setzen diese um. Wir gestalten Ihre Werbeanzeigen und Videos für Social-Media Kampagnen und bringen diese punktgenau an Ihre Zielgruppe.***

- Erstellung moderner handyfähiger Webseiten***
- SEO Mit uns auf Seite eins bei Google***
- Facebook-Marketing***
- Google-Business-Eintrag***
- Überprüfung ob die Webseite richtig eingetragen ist.***



**Tellweb Internet-Service GmbH | Baltrumstr. 1 | 40468 Düsseldorf**

## "Blaulicht-Nachrichten (1)"

...der Kreispolizeibehörde Viersen

**Mönchengladbach-Hardt-Mitte**, 12.04.2024, 13:01 Uhr (ots)

Am Freitagmittag kam es zu einem Verkehrsunfall auf der Waldnieler Straße mit drei beteiligten PKW. Aus bislang ungeklärter Ursache kollidierten die Fahrzeuge im Bereich einer Straßenkreuzung miteinander. Die vor Ort anwesenden Ersthelfer setzten vorbildlich den Notruf ab und leisteten erste Hilfe. Umgehend entsandte die Leitstelle der Feuerwehr die benötigten Rettungskräfte.

Als die Einsatzkräfte an der Einsatzstelle eintrafen, wurden alle Fahrzeuginsassen, insgesamt vier Personen, durch die Mitarbeiter des Rettungsdienstes gesichtet und notfallmedizinisch versorgt.

Glücklicherweise wurde keine Person in ihrem Fahrzeug eingeklemmt oder eingeschlossen. Drei der beteiligten Personen mussten aufgrund ihrer Verletzungen in umliegende Kliniken transportiert werden.

Die vierte Person blieb erfreulicherweise unverletzt und konnte an der Einsatzstelle verbleiben.

Die Einsatzkräfte der Feuerwehr klemmten die Fahrzeugbatterien ab, stellten den Brandschutz sicher und unterstützten die Polizei bei der Unfallaufnahme, welche die Ermittlungen zum Unfallhergang eingeleitet hat. Die Waldnieler Straße wurde für den Zeitraum der Einsatzmaßnahmen und der Unfallaufnahme, im Bereich der Einsatzstelle, in beide Fahrrichtungen gesperrt und der Verkehr seitens der Polizei umgeleitet.

Im Einsatz waren der Hilfeleistungszug der Feuer- und Rettungswache II (Holt), ein Rüstwagen aus dem Technik- und Logistikzentrum (Holt), die Einheit Hardt der Freiwilligen Feuerwehr, drei Rettungswagen und ein Notarzt, die Polizei, sowie der Führungsdienst der Berufsfeuerwehr. Einsatzleiter: Brandoberinspektor Andreas Jäger.



06.04.2024 – 17:46 Uhr

## Verkehrsunfälle zwischen Radfahrern

**Niederkrüchten-Elmpt und Nettetal-Hinsbeck (ots)**-

Bei zwei sehr ähnlichen Verkehrsunfällen jeweils zwischen zwei Radfahrern verletzte sich ein Radfahrer schwer und eine Radfahrerin leicht

Zuerst befuhren gegen 10:15 h zwei 56 und 60 Jahre alte Rennradfahrer aus Roermond in Niederkrüchten-Elmpt die Roermonder Straße in Richtung der Niederlande. Sie fuhren leicht versetzt nebeneinander. Der 56jährige wollte nach links abbiegen und kollidierte dabei mit seinem Vorderrad mit dem Hinterrad des 60jährigen. Er kam zu Fall und verletzte sich dabei so schwer, dass der Rettungswagen ihn ins Krankenhaus bringen musste. Sein Mitfahrer blieb zum Glück unverletzt.

Der zweite Unfall ereignete sich gegen 14:00 h in Nettetal-Hinsbeck. Hier befuhr ein 63jähriger aus Hamm mit seinem Rad den Höhenweg in Richtung Schloßstraße und bremste nach Überquerung der Schloßstraße ab. Seine 59jährige Begleiterin, die hinter ihm fuhr, konnte scheinbar nicht mehr rechtzeitig bremsen und fuhr auf das Hinterrad des 63jährigen auf. Sie kam zu Fall, verletzte sich dabei aber zum Glück nur leicht.

Mitglied  
der  
Dachdeckerinnung  
Mönchengladbach  
- Meisterbetrieb -

# BJJS

## Bedachungen

JÜTTEN & STAPPER GmbH

- Bedachungen aller Art
- Sanierungen
- Fassadenverkleidung
- Schieferarbeiten
- Reparaturen aller Art
- Klempnerarbeiten

z. Beispiel Dachrinnen, Fallrohre usw.

**...Unsere Stärken:**  
**Zuverlässigkeit, schnell, faire Preise,  
klare Preis-Transparenz...**

Metallstraße 4, 41751 Viersen  
Tel. 02162 / 9485765 / Mobil: 0179 / 2411363  
eMail: juetten@bedachungen-js.de

18.04.2024 – 15:47 Uhr

## Hochwertige Autos gestohlen. Zeuginnen und Zeugen gesucht

**Niederkrüchten/Viersen (ots)**-

In der Nacht von Mittwoch auf Donnerstag haben Unbekannte an der Montessoristraße in Niederkrüchten einen schwarzen BMW 320d / G3K gestohlen. Der Wert des zwei Jahre alten Wagens dürfte im höheren fünfstelligen Bereich liegen.

In der gleichen Nacht ist an der Helenenstraße in Viersen ein grauer Audi SQ8 4L entwendet worden. Sein Wert liegt im sechsstelligen Bereich.

In dem Niederkrüchtener Fall könnte die Tatzeit bei 1.30 Uhr liegen. Das Kriminalkommissariat West ermittelt und sucht Zeuginnen oder Zeugen.

Haben Sie an den beiden Tatorten im Laufe der Nacht oder vielleicht auch vorher verdächtige Beobachtungen gemacht dann melden Sie sich bitte unter der **Rufnummer 02162/377-0**.

Ob es zwischen den beiden Taten einen Zusammenhang gibt oder nicht ist ebenfalls Gegenstand der laufenden Ermittlungen.

**Rückfragen:** Pressestelle Kreispolizeibehörde Viersen  
Telefon: 02162/377-1191, pressestelle.viersen@polizei.nrw.de



***Wir kaufen und sanieren Immobilien seit über 20 Jahren***

***Unsere Kunden sind oftmals Erben oder Erbengemeinschaften, in Trennung lebende Ehepartner, insolvente Firmen oder Eigentümer, die ihr Eigentum schnell und unkompliziert veräußern wollen. Mit unserer Unterstützung lässt sich der Verkauf reibungslos abwickeln.***



**JETZT ANRUFEN UNTER**

**0211 - 361 80 150**

**Elternhaus Immobilien GmbH | Baltrumstr. 1 | 40468 Düsseldorf**

Das Feinste von

# Holländer

Das  
Grill-Restaurant  
für Genießer!

Auch in MG-Hardt/Hehn  
Nettetal, Schwalmtal  
& Einzugsgebiet

# Senioren Mittagstisch

Wir liefern  
täglich zu Ihnen  
nach Hause im  
Mehrweg-Pfandsystem



Informationen unter

**02163 / 888 48 64**

41372 Niederkrüchten - Elmpt • Hauptstraße 19  
eMail: [c.hollaender@t-online.de](mailto:c.hollaender@t-online.de)

AUTOHAUS

# Frenzel & Rang

- EU Neu- u. Jungwagen - KFZ-Meisterbetrieb  
- Lackiererei - Fahrzeug RUNDUM-Service

Skoda

Seat

VW

Audi

...einfach gut!

**...wir kaufen dein Auto!**

Zügige-Abwicklung & FAIRE-PREISE

Telefon 02157-4303

Neuwagen  
bis zu **35%**  
unter u.v.P



Poststraße 72 / Kaldenkirchen / Homepage: [frenzel-rang.de](http://frenzel-rang.de)

**Wir sind immer für Sie da !!!**

IMMOBILIEN  
**ELBERS** Niederkrüchten- Elmpt  
www.immobilien-elbers.de  
Telefon 021 63 / 57 98 00  
An der Wae 33

**Das Feinste von Holländer**  
Das Grill-Restaurant für Genießer  
Niederkrüchten-Elmpt, Hauptstr. 19  
Telefon 02163-8884864  
www.das-feinste-von-holländer.de & facebook

AUTOHAUS Jahres- + EU-Fahrzeuge  
**Frenzel & Rang**  
- plus Werkstattdienst ... einfach gut!  
Poststraße 72, 41334 Kaldenkirchen  
Tel. 02157 - 3786 ...www.frenzel-rang.de

eBike **LOBE** Günstig direkt ab Lager!  
LLobe GmbH & Co KG (Lager & Büro)  
Alte Zollstr. 26-28, Niederkrüchten-Elmpt  
Tel. 02153-97391-0 / eMail: info@llobe.de

**Umweltfreundlich+einfach lesen**  
im Internet unter...  
[www.die-werbering-zeitung.de](http://www.die-werbering-zeitung.de)

**w. Scholz** Mini-Bagger Vermietung und vieles mehr...  
Objekt- Garten- u. Grabpflege  
Alter Kirchweg 25, N'kr.-Elmpt  
Mobil: 0178 - 376 14 82  
www.gartenbau-scholz.de ● gartenbau.scholz@t-online.de

**Wir sind für Sie da !**  
<<<kontakt: [jo-windels@t-online.de](mailto:jo-windels@t-online.de)

**WESTLOTTO LENSSEN**  
- Hermes Paket-Shop - Schul- und Bürobedarf - Zeitschriften - Tabakwaren  
- Geschenke - Lederwaren - Uhren  
- Kinderwelt ...und vieles mehr...  
Hauptstr. 74, N'kr.-Elmpt, Tel. 34 09 49 0

**Meine eigene Bank.**  
Jeder Mensch hat etwas, das ihn antreibt.  
Wir machen den Weg frei.  
**Volksbank Viersen**

**GB GISELA BERTULOT**  
Immobilien & Hausverwaltungen  
Adam-Houx-Str. 18 | Telefon 0 21 63 - 8 23 24  
Niederkrüchten-Elmpt | info@immobilien-bertulot.de  
Homepage: [www.immobilien-bertulot.de](http://www.immobilien-bertulot.de)

**windels-marketing**  
Profi für Werbegemeinschaften & mehr...  
[jo-windels@t-online.de](mailto:jo-windels@t-online.de)

ihr zahnarzt in Brüggen  
Moderne Zahnmedizin  
Willkommen in der Praxis  
Klosterstr. 8, 41379 Brüggen | 02163-578046  
[www.ihr-zahnarzt-brueggen.de](http://www.ihr-zahnarzt-brueggen.de)



**S  
T  
O  
P  
P**

**STOPP**

**Modernes Einfamilienhaus in ruhiger Lage, Niederkr.-Elmpt**  
201m² Wfl., 977m² GS, 7 Zi., Bj. 1970, Ölheizg, Energiekennw. 179,1 kWh, Bedarfsausweis F, ...**EUR 530.000,-** +3,57% Prov. inkl. 19% MwSt.

**Freist. Einfamilienhaus im modernen Design in Niederkrüchten-Elmpt...**



...127m² Wohnfläche, 448m² Grundstück, 4 Zimmer, Bj. 2005, Gasheizung, Energiekennwert: 90,5 kWh, Verbrauchsausweis C, ...**EUR 465.000,-** +3,57% Prov. inkl. 19% MwSt.



**In der Fußgängerzone von Dülken...**  
...**Lukratives Ladenlokal**, + 3 Wohnungen, 292m² Wfl., 448m² Grundst., 9 Zi. Bj.'49, Gasheizung, Energiekennwert 192,8 kWh, Bedarfsausweis, F ...**EUR 498.000,-** +3,57% Prov. inkl. 19% MwSt.



**Wohnen, wo andere Urlaub machen...**  
...in **Niederkrüchten-Overhetfeld**, 182m² Wfl., 507m² Grundst., 6 Zimmer, Bj.:1990, Gasheizung, Energiekennwert: 96,1 kWh, Verbrauchsausweis, C ...**EUR 398.000,-** + 3,57% Provision inkl. 19% MwSt.



An der Wae 33, 41372 Niederkrüchten-Elmpt  
Tel. 02163 - 579 800, Fax: 02163 - 579 8080

**Kern-Bürozeit:** Mo. - Fr. 9:00 bis 17:00 Uhr  
...oder nach Vereinbarung

...[www.immobilien-elbers.de](http://www.immobilien-elbers.de)

**Werberingmitglieder garantieren Produktqualität, Produktsicherheit, Produktnachhaltigkeit + guten Service !**

eBike **LOBE** *Günstig direkt ab Lager!*

**LLobe GmbH & Co KG** (Lager & Büro)  
Alte Zollstr. 26-28, Niederkrüchten-Elmpt  
Tel. 02153 - 97391-0 / eMail: info@llobe.de

**AUTOHAUS Frenzel & Rang** Jahres- + EU-Fahrzeuge  
- plus Werkstattservice ... **einfach gut!**

Poststraße 72, 41334 Kaldenkirchen  
Tel. 02157 - 3786 ...[www.frenzel-rang.de](http://www.frenzel-rang.de)

Louise-Gueury-Straße 400  
**Mönchengladbach-Hardt**  
Telefon 02161 / 552 - 2420

**Herzpark Hardterwald**

**Getränke Arena**

Andreas Simons

Vorster Str. 156, MG-Hardt, Tel. 55 94 54

**Schrott+Metallverwertung**

**Kostenlose Abholung**

**J. C. Brangenberg**  
Vorster Str. 361, MG-Hardt  
Telefon 0177-8087775

**Restaurant NOA** Essen mediterran & international

Vorster Str. 321, MG-Hardt  
Telefon 02161 - 55 93 44

**windels-marketing**

Profi für Werbegemeinschaften & mehr...

[jo-windels@t-online.de](mailto:jo-windels@t-online.de)

Meisterbetrieb + Innungsmitglied

**Jütten & Stapper GmbH**

--- **Aktuelle Adresse!**

**BJS Bedachungen** Metallstr. 4 - Viersen

**Wir sind für Sie da!**

[jo-windels@t-online.de](mailto:jo-windels@t-online.de)



**AUTOHAUS Frenzel & Rang** Jahres- + EU-Fahrzeuge  
- plus Werkstattservice ... **einfach gut!**

Poststraße 72, 41334 Kaldenkirchen  
Tel. 02157 - 3786 ...[www.frenzel-rang.de](http://www.frenzel-rang.de)

**Welle Dienstleistung**

NEU! Tomper Weg 70, MG-Hardt, Tel. MG 558 456  
Mobil 0177 - 522 599 1

Glas+Gebäude-reinigung u.v.m...

Stephan Maaßen + Beate Fischer  
[www.welle-dienstleistung.de](http://www.welle-dienstleistung.de)