

Die Werbering-Zeitung

Seit über 30 Jahre vor Ort!

... "Jeder liest sie - und jeder kennt sie!"

An die Haushalte in Niederkrüchten/Elmpt und Einzugsgebiet

Auflage 6.500 Exemplare

Rückblick:

Viel Spaß und gute Laune auf der Oldie-Party im Bürgerhaus

Niederkrüchten/Elmpt. "Hier herrscht ja eine super Stimmung", so die Sängerin Rosa von "Sound-Convoy". Und richtig; nach der langen Pause zwischen der letzten "Oldie-Night" (damals noch von der Schützenbruderschaft vom Hl. Laurentius und Hl. Hubertus Elmpt organisiert) und der jetzt wieder aufgenommenen "Oldie-Party", freuten sich viele Fans über das neu aufgelegte Event in Niederkrüchten-Elmpt. Veranstalter war hier die Schützenbruderschaft Overhelfeld 1869 e.V.



Bild: Die Gruppe "Sound-Convoy"

Die Veranstaltung war gut besucht - und hätte nach Meinung einiger Beobachter vermutlich noch mehr Besucher zählen können - wenn nicht zeitnah einige Veranstaltungen stattgefunden hätten. So hoffen Fans auf weitere Folgen der "Oldie-Party".

Last but not least: "Die Queen-Revival-Band war ein Hammer", so ein Besucher der Party. Aber auch "Sound-Convoy" und "Pussycat" konnte die Besucher begeistern. **Fazit:** "Mehr davon".

Geschenkidee: Gesehen bei West-Lotto in Elmpt

Eine kreative, nützliche Alternative zum "Geldbeutel".

Die Suche nach dem richtigen Portemonnaie!

Oft lässt man sich zu Impulskäufen verleiten oder bleibt bei der altbewährten, aufklappbaren Leder-Geldbörse. Dabei sollte doch gerade der Kauf eines Geldbeutels gut durchdacht sein.

Mit dem i-Clip wird das tägliche Handling mit dem Geld eindeutig erleichtert. Wir haben den **i-Clip** beim Werbering-Mitglied "**WEST-LOTTO LENSSEN**", Hauptstr. 74, Niederkrüchten-Elmpt, entdeckt. **INFO-Tel. 34 09 490**



Weitere Werbering-Aktionen im Dezember:

TFW Delißen, präsentiert ein ausgesprochen breites Angebot von Verleihgeräten- und Maschinen, die rund um Garten und Haus eingesetzt werden können.

Im Dezember bietet Delißen ein **besonderes Preis-Highlight**. **Hochwertige Geräte** (Ausstellungs- und Vorführgeräte) werden mit **bis zu 23 % Nachlass** verkauft. ...*Mehr hierzu in dieser Ausgabe.*

Die **E-Bike LLOBE GmbH**, trumpft nochmal mit einem top Preisangebot für eBikes auf.

Erkundigen Sie sich nach eBikes B-Ware. Vorteil: Sie erhalten technisch tadellose Bikes zu super Preisen, die nur kleine Kratzer o.ä. aufweisen, aber nun zum Schnäppchenpreis verkauft werden. ...*Mehr hierzu in dieser Ausgabe*

Telefon 021 63 / 57 98 00
An der Wae 33
N'krüchten-Elmpt

IMMOBILIEN
ELBERS GmbH
www.immobilien-elbers.de

AUTOHAUS Jahres-+ EU-Fahrzeuge
Frenzel & Rang
- plus Werkstattservice ... einfach gut!
Poststr. 72, 41334 Kaldenkirchen
Tel. 02157 - 3786 ...www.frenzel-rang.de

WEST LOTTO LENSSEN
- Hermes Paket-Shop - Schul- und Bürobedarf - Zeitschriften - Tabakwaren
- Geschenke - Lederwaren - Uhren - Kinderwelt ...und vieles mehr.
Hauptstr. 74, N'kr.-Elmpt, Tel. 34 09 49 0

Das Feinste von
Holländer
Das Grill-Restaurant für Genießer
Niederkr.-Elmpt, Hauptstr. 19
Tel. 02163-8884864

Textil-Reinigung
Reinigung, Wäscherei, Bügelservice
"Magnolia" Inhaberin: Irena Ebert
Hauptstraße 54, in N'kr.-Elmpt

Friseurteam
Frank Houx
Hauptstraße 20
Niederkrüchten-Elmpt
Tel. 02163-81221 Fax 576785

Karlos
Haus und Garten
Telefon / Mobil 0171 - 960 88 50
eMail: Karlos.HausundGarten@web.de
Franzstraße 18, Niederkrüchten

Plissees nach Maß
Jalousien • Lamellen
esoplan 02163.341 28 50
www.esoplan.de

Maler- und Lackierer-Betrieb
Frank Niefelstein
Schmielenweg 18 - Niederkr.-Elmpt
Tel. 02163 / 578 59 93 Mobil 0172 / 2421694
www.malerbetrieb-niefelstein.de

GB GISELA BERTULOT
Immobilien & Hausverwaltungen
Neu: Adam-Houx-Str. 18 | Telefon 0 21 63 - 8 23 24
Niederkrüchten-Elmpt | info@immobilien-bertulot.de
Homepage: www.immobilien-bertulot.de

Kaumanns
Bestattungen & Blumen
Telefon 02163 - 81193
Halenderfeld 1, 41372 Niederkrüchten-Elmpt

Geschäftsstelle **Heinz-Richard Coenen**
Hauptstraße 16 - 41372 Niederkrüchten
Telefon 02163 81418 - Mobil 0173 7982745
heinz.richard.coenen@gs.provinzial.com
Immer da. Immer nah. **PROVINZIAL**

ihr zahararzt in Brüggen
Willkommen in der neuen Praxis
Klosterstr. 8, 41379 Brüggen ☎ 02163-578046
www.ihr-zahararzt-brueggen.de

...Beton-Tankstelle für jedermann!
Ihr Hausdoktor Andreas **Mertens**
Sohlweg 8, Niederkrüchten-Dam
Tel. 8881996, Mobil 0172-9365069
... www.hausdoktor@t-online.de

w. Scholz
Objekt- Garten- u. Grabpflege
Alter Kirchweg 25, N-Elmpt
Mobil: 0178-376 14 82
Vermietung von Mini-Bagger etc.

AUTOHAUS Frenzel & Rang



Immer wieder neue Modelle zu Hammerpreisen!

Weitere Details: ...www.frenzel-rang.de

...einfach gut!

- EU Neu- u. Jungwagen - KFZ-Meisterbetrieb - Lackiererei
- Fahrzeug RUNDUM-Service - top moderne Waschstraße



...Preisvorteile bis zu **35%** unter UvP.

bis zu **35%** unter UvP.

Poststr. 72 / Kaldenkirchen · frenzel-rang.de

Gartengeräte günstig leihen?

Kein Problem: TFW-Delißen in Niederkrüchten bietet eine ausgesprochen umfangreiche Geräte- und Maschinenauswahl (Kauf- oder Verleih) für Haus, Garten- und Wohnung.



Leser der Werberingzeitung waren überrascht, als sie hier erfahren, welche große Auswahl an Gartengeräte- und Maschinen die Fa. Delißen vor Ort, zu absolut fairen Preisen, anbietet.

- ...Bodenfräse ...Blasgerät (frei- oder rückentragbar) ...Motorsäge
- ...Teleskopierbarer Hochentaster ...Zweitakt- Saughäcksler, auch als Blasgerät verwendbar ...Wurzelfräse ...Stubbenfräse
- ...Gras-Sodenschneider ...Hydraulische Pfahlramme von Rabaud
- ...Grabenfräse für Arbeiten auf engen Grundstücken
- ...Professioneller Rasenmulcher
- ...Häcksler in verschiedenen Ausführungen
- ...Professioneller Vertikutierer ...Wippkreissäge...und vieles mehr!

Zwei aktuelle Angebote finden Sie in der heutigen Ausgabe!
 INFO: Tel. 0151-53 79 65 45 / www.delissen-forsttechnik.de

APPsolut flexibel!

Bestimmen Sie selbst, wann und wo Sie Ihre Finanzen regeln, per Smartphone oder Tablet. Unsere kostenlosen Apps ermöglichen Ihnen:

- größtmögliche Flexibilität
- Multibankfähigkeit
- einfache, intuitive Bedienführung
- Sicherheit nach Bankstandard



VR-Banking
 VR-SecureSIGN

Jeder Mensch hat etwas, das ihn antreibt.

Wir machen den Weg frei.

Unsere Apps können Sie über unsere Internetseite herunterladen:
www.volksbankviersen.de/apps



Volksbank Viersen eG

Experimente im Schlaukopf-Treff

Viersen. Dank vieler Spenden konnte sich die Kindertagesstätte Junkershütte ihren Herzenswunsch erfüllen und eine Forscherecke für das Projekt „Schlaukopf“ einrichten. Neues Mobiliar und Aufbewahrungsflächen waren notwendig.

Am Mittwoch präsentierte die KiTa ihren Sponsoren den neuen Schlaukopf-Treff. Dabei war **Günter Neumann**, Geschäftsstellenleiter der Volksbank Viersen. Ganz stolz erklärten die jungen Forscher, wie einfach mit Backpulver und Essig ein funktionierender Vulkan gebastelt wird.

Täglich haben die Kinder der KiTa die Möglichkeit Experimente im Schlaukopf-Treff durchzuführen. Dabei werden sie von Projektleiterin **Martina Kumrey-Schroers** begleitet.

Sie forscht und experimentiert gemeinsam mit den KiTa-Kindern, damit diese beobachten, wie leicht verständliche Versuche zeigen, wie Naturwissenschaft funktioniert.



Foto-Mitte: Günter Neumann, Geschäftsstellenleiter der Volksbank Viersen eG, dahinter rechts Martina Kumrey-Schroers, Projektleiterin der KiTa Junkershütte in Viersen, für das Projekt „Schlaukopf-Treff“.

Weihnachtliche Bonus-Aktion!
 Bis zu **23% Rabatt**
 auf Ausstellungs- und Vorführgeräte

TESTMAGAZIN - URTEIL
 ECHO ES-258ES
SEHR GUT 98,2 %
Im Test: 9 Benzin-Laubbläser
 Testurteil: 3x sehr gut, 3x gut,
 3x befriedigend Heft 110/2012

Saughacksler mit Fangsack
~~EUR 395,-~~
20% Rabatt
 ...jetzt nur **EUR 316,-**

Einige Beispiele von vielen Geräten!

Powerbläser
~~EUR 318,-~~
20% Rabatt
 ...jetzt nur **EUR 255,-**

Viele einzelne Motorgeräte, Ausstellungsstücke und Vorführmaschinen bis zu 23% im Preis reduziert!

TFW Delißen
 Technik für Forstwirtschaft

Forst- und Kommunaltechnik Delißen,
 Inh. Kerstin Delißen, Stiegstr. 106, 41379 Brüggen

**Machen Sie Ihre Leistung öffentlich...
 ...werden Sie Werbering-Mitglied!**

Pro Ausgabe nur **EUR 37,80*** + MwSt.
Werben Sie effektiv und konkurrenzlos günstig!

Ihre Basiswerbung wird auf der Titel- oder Rückseite monatlich platziert.
 *Voraussetzung: Werbering-Mitgliedschaft für mindestens 6 Monate.

Neumitglieder werden mit einer **1/2 Seite zusätzlich** detailliert vorgestellt.
 Auf Wunsch können zum top Preis Anzeigen in jeder Größe ergänzend platziert werden. (Preisbeispiel hierfür: 1/3 Seite = EUR 59,90 + MwSt.)
 Auch bei der Gestaltung Ihrer Anzeige sind wir gern behilflich.

Werbering-Zeitung im Internet unter [...www.die-werbering-zeitung.de](http://www.die-werbering-zeitung.de)

INFORMATION: Tel. 02835 - 44 87 57
 eMail windels@windels-marketing.de



Allgemeine Veranstaltungen!

Dezember 2018 *Alle Angaben ohne Gewähr.*

- 13.12.18, VdK-Treffen, Café „Zum Hariksee“**
ab 19:00 Uhr, VdK Ortsverband Niederkrüchten
- 24.12.18, Kinderkirche und Krippenfeier**
15:30 Uhr, für Kindergartenkinder und Grundschulkinder
Heiligabend, bis zur 2. Klasse, Pfarrkirche St. Laurentius Elmpt

Jeden 1. Donnerstag im Monat, 19:00-20:30 Uhr
"ZWAR" Basisgruppe Niederkrüchten
Mehrzweckgebäude Niederkrüchten 1. Etage

Jeden 3. Mittwoch im Monat, ab 15:00 Uhr,
Informationsveranstaltung an verschiedenen
Orten nach Ankündigung, KV Heinsberg
Ortsverband

Jeden 1. Mittwoch im Monat, ab 19:00 Uhr, AWO-Stammtisch
Gaststätte „Zur Post“ AWO-Niederkrüchten

Jeden 2. und 4. Mittwoch im Monat, ab 15:00 Uhr,
Basteln für Jedermann, Bürgerhaus
AWO-Niederkrüchten

Jeden 3. Mittwoch im Monat, ab 15:00-17:00 Uhr,
Kinderbasteln, Bürgerhaus,
AWO-Niederkrüchten

Jeden Donnerstag, ab 14:00-17:00 Uhr,
AWO-Treff im Bürgerhaus, AWO-Niederkrüchten

Keine Geschenkidee parat?

★ Frag' doch die Werbering-Mitglieder!
Sie haben sich darauf eingestellt und werden
Ihnen gern Tipps geben oder
schöne Geschenkgutscheine ausstellen ★



Die erste Werberingausgabe
im neuen Jahr 2019
erscheint am Fr. 18. Januar

Anzeigen+Redaktionschluss:
Fr. 11. Januar 2019

Karlos Haus+Garten

Zuverlässig,
preiswert
und gut!

In jeder Saison
einen schönen Garten!

- Gartengestaltung
- Baumfällung - Rollrasen
- Zaunbau - Pflasterarbeiten
- Treppenhaus- u. Gebäudereinigung
- Keller-Sanierung
- Montagearbeiten u.v.m...

Karlos Haus und Garten

Franzstraße 18, 41372 Niederkrüchten

Telefon/Mobil 0171 – 96 088 50
eMail: Karlos.HausundGarten@web.de

„FÜR DIE FESTTAGE
UND DAS NEUE JAHR
WÜNSCHEN WIR
ALLES GUTE.“

Wir wollen
mit Sicherheit
dazu beitragen.



Geschäftsstellenleiter
Heinz-Richard Coenen
Hauptstraße 16 · 41372 Niederkrüchten
Telefon 02163 81418
heinz.richard.coenen@gs.provinzial.com

Immer da. Immer nah.

PROVINZIAL

eBikes: Jetzt besonders günstig!

Wer sich mit dem Gedanken beschäftigt, jetzt - oder im Frühjahr ein neues eBike zu kaufen, sollte die **günstigen Winter-Saisonpreise** nutzen. Der **eBikehersteller "LLOBE"** in Niederkrüchten bietet zum Jahresende absolut maximal reduzierte Preise für top eBikes an.



Sicher ist ein schickes eBike auch eine tolle Geschenkidee. Oder wie wär's mit einem Geschenk-Wertgutschein für die Anzahlung eines Lifestyle-Bikes ?

Angebots-Beispiel:
...siehe Anzeige der Firma E-Bike LLOBE, aus Niederkrüchten, in dieser Ausgabe

INFO-TELEFON:
02163-5713520

Auch Geschenkgutscheine sind immer eine gute Weihnachts-Geschenkidee !

Während sich viele Menschen wieder den Kopf über ein passendes Geschenk für die Lieben zermartern, später dann evtl. feststellen, dass sie trotzdem mit ihrer Idee daneben lagen, machen es sich andere etwas einfacher - **und meistens richtig.**

Warum?- Sie entscheiden sich für einen gut gestalteten **Geschenkgutschein**, bei dem sie sich nur noch Gedanken darüber machen müssen, wie hoch der Wert des Gutscheins - und für welche Branche er sein soll.

Werberingmitglieder bieten viele Geschenkideen...

...Uhren, ...gute Schreibgeräte, ...Frisör und vieles mehr. **Schauen Sie sich die Werberingmitglieder auf der Vor- und Rückseite der Werbering-Zeitung genau an.**

Oft kommt bereits beim Durchschauen **die richtige Geschenk-Idee!** ...Viel Spaß und Erfolg allen Leserinnen und Lesern !

...Die schönsten Geschenke !



Zum Beispiel:
Lederwaren...
i-Clip... Uhren ...
Schreibgeräte ...
Kinderwelt ...
...und vieles mehr !



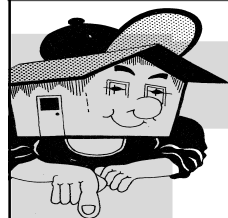
- Hermes Paket-Dienst - Schul- und Bürobedarf
- Zeitschriften - Tabakwaren

WEST LOTTO LENSSEN

Hauptstr. 74, Niederkrüchten-Elmpt, Tel. 34 09 49 0

Erscheinung im neuen Jahr: Fr. d. 18. Januar
Anzeigen/Redaktionsschluss: Fr. 11. Jan. 2019

Zubehör für Haus + Garten



Beton-Tankstelle + Beton-Taxi!



Fertige Betonmischungen sogar in Kleinstmengen,
bei **Selbstabholung** schon ab **0,25 m³ ...fix und fertig**
Beton-Taxibestellung schon ab **0,50 m³ ...fix und fertig**

Schwerpunktleistungen: - Landschaftsbau (großflächig),
- Erdbewegungen, - Kellerisolierungen, - Abbrucharbeiten,
- mobile Sieb- und Brecherarbeiten, - Lieferung von gesiebt
Mutterboden, - Verkauf von Schüttgütern - Bau- plus Garten-
zubehör und - großflächiger Winterdienst.



Randsteine
in 4 Größen
anthrazit+grau

IHR HAUSDOKTOR

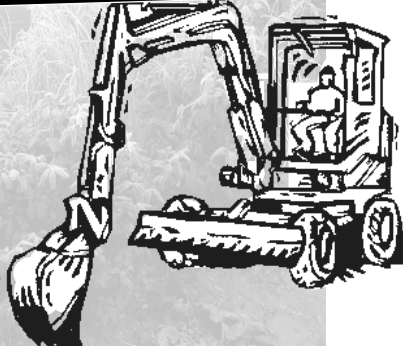
Mertens A.

Telefon 8881 996 / Mobil 0172 - 9365 069
Sohlweg 8 - Niederkrüchten-Dam

Garten-Saisonplanung!

Sichern Sie sich ein "Date" mit unserem Saison-Terminkalender. Frühjahr/Sommer+Winterarbeiten...
...professionell und zuverlässig!

- Gartengestaltung
- Pflaster- u. Steinarbeiten
- Maschinenverleih
- Lohn- u. Erdarbeiten
- Kellerisolierungen
- Baumfällung und Heckenschnitt
- Winterdienst - Kaminholz
- Grabpflege u.v.m...



Alter Kirchweg 25, N'krüchten-Elmpt, Tel. 02163 - 83118 eMail: gartenbau.scholz@t-online.de

Besuchen Sie unsere neue Homepage:
www.gartenbau-scholz.de

w. Scholz

Info-Tel.: 0178-3761482

**Mini-Bagger Vermietung
inkl. Bring- u. Holservice!**

Außerdem:

- Rüttelplatten ● Stampfer ● Stemmhammer und vieles mehr - auf Anfrage!

"Heaven on earth" - oder "Der Himmel auf Erden"

Gospelchor Joyful Voices lädt zum Weihnachtskonzert ein

„Heaven on earth“ ist der Titel des diesjährigen Weihnachtskonzertes der **Joyful Voices aus Niederkrüchten**.

Der stimmungsgewaltige Gospelchor mit **70 aktiven Sängerinnen und Sängern** aus der ganzen Region möchte das Publikum mit wunderschönen und stimmungsvollen Liedern unmittelbar vor dem Heiligen Abend auf das Weihnachtsfest einstimmen.

Chorleiter **Volker Mertens**: „Wir laden alle Menschen, die Chorgesang und Gospel lieben, ein, gemeinsam mit uns und unserer Musik ein Stück Frieden auf die Welt zu holen. Denn das gemeinsame Singen, wie wir es regelmäßig pflegen, verbindet uns und schafft Harmonie“.

Das ist genau das, worauf es auch an Weihnachten ankommt und die Joyful Voices beweisen es schon seit über zwanzig Jahren.

Der Chor begeistert sein Publikum immer wieder aufs Neue durch seinen leidenschaftlichen und mitreißenden Gesang.

Im diesjährigen Programm gibt es, neben modernem Gospel, viele Klassiker zu hören. Wer kann schon bei den Songs „Go tell it on the mountain“ oder „Put a little love in your heart“, still sitzen bleiben.



Das Konzert findet am So., den 23. Dez., um 17 Uhr, in der Pfarrkirche in Niederkrüchten (Dr.-Lindemann-Straße), statt.

Karten im **Vorverkauf** / Café Kännchen in Brempt und bei allen Chormitgliedern: EUR 8,- An der **Abendkasse**: EUR 10,-.

Weitere Informationen finden Sie unter www.joyfulvoices.de

Die Joyful Voices proben dienstags, von 19.30 bis 21 Uhr, im Pfarrheim Niederkrüchten, Dr.-Lindemann-Straße 5.

ihr
zahnarzt



in Brüggen

ihr zahnarzt in Brüggen

Willkommen in der neuen Praxis
auf der Klosterstraße 8



02163 / 57 80 46



www.ihr-zahnarzt-brueggen.de



- ...Angstpatienten
- ...Implantation
- ...Parodontologie
- ...Ästhetische Versorgungen

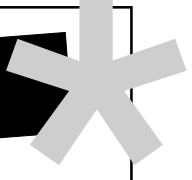
UNSER SERVICE

- Kostenfreier Internetzugang
- Kostenfreie Parkplätze
- Barrierefreie Praxis + Parkplätze

SPRECHZEITEN:

Mo. + Do., 8.00 - 12.00 Uhr
14.30 - 20.00 Uhr
Dienstag, 8.00 - 12.00 Uhr
14.30 - 18.00 Uhr
Mi. + Fr., 8.00 - 12.00 Uhr
Samstag auf Vereinbarung!

Weihnachts-Special **E-Bikes!**



E-Bike Modell „Haamstede“
als supergünstige B-Ware
--- nur **EUR 799,00** inkl.

volle Garantie. Zusätzlich gibt es einen Trecking-Rucksack Wert: UVP-EUR 69,00 gratis dazu.

Bürstenloser 250 Watt Frontmotor
Lithium Ionen Akku 36V / 10,4 Ah (374 Wh) mit Samsung Zellen, wartungsfrei, Reichweite ca 80 km
LED Display mit Ladestandsanzeige, 5 Assists, Tachoanzeige, Shimano 3 Gang Nabenschaltung, Farbe braun



E-Bike Modell „Metropolitan Lady 3 G“ als **supergünstige Neuware**
--- nur **EUR 899,00** Zusätzlich gibt es einen **Trecking-Rucksack Wert: UVP-EUR 69,00 gratis** dazu.

Bürstenloser 250 Watt Vorderradmotor, Lithium Ionen Akku 36V / 10Ah (360 Wh), wartungsfrei, Reichweite ca .70 km, LED - Display mit Ladestandsanzeige mit 3 Unterstützungs-Modi, 6 km Schiebehilfe, 3 Gang Shimano



Nabenschaltung mit Rücktrittsbremse, Farbe silber/schwarz, Felgenbremse vorne und hinten



LOBE GmbH & Co KG
(Lager & Büro)

Lagerverkauf-Öffnungszeiten:

Do. und Fr. 14.00 - 17.00 Uhr, Samstag geschlossen
in Niederkrüchten-Elmpt, Alte Zollstr. 26 - 28,
an der holländischen Grenze. - **Telefon 02163 - 571 35 20**
Homepage...www.lobe-bike.de / eMail...info@lobe.de

Alle Werberingmitglieder
wünschen den Leserinnen
und Lesern, den Bürgern
und Freunden ein wunderbares
und besinnliches Weihnachtsfest!



Für 2019
nur das Beste:
„Gesundheit,
Glück und
Erfolg!“



Bestattungen & Blumen
Erd- und Feuerbestattungen
Erledigung aller Formalitäten

(0 21 63)

8 1 1 9 3

Kaumanns

Halenderfeld 1
41372 Niederkrüchten

Wir sind für Sie da, zu jeder Zeit das ganze Jahr.



STOPP!

STOPP! Bungalow mit Garage am idyllischen Venekotensee
 57m² Wfl., 833m² GS, 2 Zi., Bj. 1970, Gasheizg., Energiekennwert: 398,6 kWh, **EUR 188.000,-** + 3,57% Prov. inkl. MwSt.

IMMOBILIEN ELBERS

An der Wae 33, 41372 Niederkrüchten-Elmpt
 Tel.: 02163-579 800, Fax: 02163-579 8080
Kern-Bürozeit: Mo. - Fr. 9:00 bis 17:00 Uhr
 ...oder nach Vereinbarung
 ... www.immobilien-elbers.de



STOPP!

Vielfältig nutzbarer Resthof, ehemaliges Bauernhaus mit Nebengebäuden für Platzliebhaber, 230m² Wfl., 1.755m² GS, 9 Zi., Bj. 1952, ...**nur EUR 316.000,-** + 3,57% Prov. inkl. MwSt.



STOPP! Freist. Einfamilienhaus mit Garage in Waldrandlage von Niederkrüchten, 130m² Wfl., 981m² GS, 6 Zimmer Bj.: 1957, Ölheizung, Energiekennwert:353,9 kWh, **nur EUR 250.000,-** + 3,57% Prov. inkl. MwSt.



STOPP...STOPP...

Neuwertiges Einfamilienhaus mit Wohlfühlcharakter und großer Garage in Brüggen, 148m² Wfl., 440m² Grundstück...
 ...4 Zimmer, Bj. 2007, Gasheizung, **EUR 455.000,-** + 3,57% Provision inkl. MwSt.

Impressum:

Herausgeber: Jochen Windels, werbewirt(vwa)bdw, amray 57, 47661 issum - und die Werbering-Mitglieder.
 Text, Grafik, Anzeigen, Verwaltung: windels-marketing-issum, Tel. 02835-448757, ...STOPP !!! ...neue Telefax 032 223 651 371, e-Mail: windels@windels-marketing.de
 Copyright u. Gebrauchsmusterschutz für Original- u. abgewandelten Gestaltungselemente: jochen windels
 Druck: Set-Point, Moerser Str. 70, 47475 Kamp-Lintfort, Tel. 02842 - 92738-0
 Von windels-marketing ausgearbeitete Anzeigen und grafische Elemente, die für andere Werbeeinsätze verarbeitet werden, sind honorarpflichtig.
 Verteilung: Bügel-Taxi, Korcukov, 42781 Haan, Mobil 0163-82 65 453

Nächste Ausgabe erscheint am Freitag, 18. Januar 2019

Anzeigenschluss: Freitag, 11. Januar 2019

Karlos Haus und Garten
 Tel./Mobil 0171 - 960 88 50
 eMail: Karlos.HausundGarten@web.de
 Franzstraße 18, Niederkrüchten

Textil-Reinigung
 Reinigung, Wäscherei, Bügelservice
 "Magnolia" Inhaberin: Irena Ebert
 Tel. 20 38 145
 Hauptstraße 54, in N'kr-Elmpt

Meine eigene Bank.
 Jeder Mensch hat etwas, das ihn antreibt.
 Wir machen den Weg frei.
Volksbank Viersen



ihr zahnarzt in Brüggen
 Klosterstr. 8, Brüggen, Tel. 578046
 ...www.ihr-zahnarzt-brueggen.de
 Willkommen bei Ihrem Zahnarzt in Brüggen

Geräte- und Maschinenverleih
TFW Delißen
 Technik für Forstwirtschaft
Forst- und Kommunaltechnik
 Inh. Kerstin Delißen
 Stiegstraße 106, 41379 Brüggen

eBike LOBE *Günstig direkt ab Lager!*
LLobe GmbH & Co KG (Lager & Büro)
 Alte Zollstr. 26-28, Niederkrüchten-Elmpt
 Tel. 02163-571 35 20 / eMail: info@llobe.de

AUTOHAUS Frenzel & Rang Jahres- + EU-Fahrzeuge
 - plus Werkstattservice ... einfach gut!
 Poststr. 72, 41334 Kaldenkirchen
 Tel. 02157 - 3786 ...www.frenzel-rang.de

w. Scholz
 Objekt- Garten- u. Grabpflege
 Alter Kirchweg 25, N-Elmpt
 Mobil: 0178-376 14 82
 Vermietung von Mini-Bagger etc.



Das Feinste von Holländer
 Das Grill-Restaurant für Genießer
 Niederkr.-Elmpt, Hauptstr. 19
 Tel. 02163 - 8884864

IMMOBILIEN ELBERS
 Telefon 021 63/ 57 98 00
 An der Wae 33 N'krüchten-Elmpt
www.immobilien-elbers.de

aktuell...aktuell...aktuell...
Ihre "Beton-Tankstelle"
 ...Menge schon ab 0,25 m³
 ...Ihr "Hausdokter" A. Mertens
 Sohlweg 8, Niederkrüchten-Dam

An der Beek 255 - Niederkrüchten
 Tel. 02163-889901, Mobil 0179-2064277
 eMail: info@schlosserei-buesen.de
schlosserei andreas büsen
 Stahl- & Edelstahl-Geländerbau, Vor- & Überdächer, Treppen- & Anbaubalkone, Schlosserarbeiten aller Art, Reparaturen